



Как создать дом образцового содержания

Правило №1 Состояние общего имущества многоквартирного дома определяет его внешний вид

Только собственники помещений могут принимать решение относительно дома

Нужно интересоваться, что происходит с домом, и решать возникающие вопросы

Общее имущество - это тоже имущество, за которое нужно нести ответственность

Содержать имущество в порядке не сложно. Достаточно не мусорить, соблюдать требования пожарной безопасности и санитарно-гигиенические правила

Только своевременные платежи за услуги ЖКХ позволят содержать имущество в надлежащем состоянии

Следите за тем, как расходуются Ваши деньги организациями, предоставляющими услуги ЖКХ

Стоимость квартир или офисов в доме напрямую зависит от состояния общего имущества, при бесхозяйственном отношении к нему Вы теряете свои деньги

Нужно иметь хотя бы базовые знания о сфере ЖКХ, ведь она касается самой дорогой части имущества граждан - недвижимости

Помните!
Общее имущество
многоквартирного
дома -
это и Ваше имущество,
принимайте участие
в его содержании

Ограждающие несущие и несущие конструкции (фундаменты, стены, плиты перекрытий, балконные плиты, колонны и иные ограждающие конструкции)

Помещения, предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме (не являющиеся частями квартир)

пп.2-9 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491

Подвальные помещения и кровля

Общее имущество многоквартирного дома

Помещения, не принадлежащие собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей жильцов дома

Инженерные коммуникации и оборудование внутри дома и за пределами, обслуживающие более одного помещения

Земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства

